Hyres Kontrakt

Björkfors Aktiebolag förhyr härmed till Aktiebolaget Båtskärsnäs sågverket å Ängören från den 5. Sept. innevarande höst så länge Båtskärsnäs önskar under detta år mot en öfverenskommen hyressumma af Ettusen /1000/ Kronor pr. månad i förskott att kontant betalas för hvarje månad och på följande vilkor:

1°/ Aktiebolaget Båtskärsnäs mottager sågen i det skick den nu befinnes enligt syneinstrument och inventarieförteckning, och förbinder sig att återlemna allt i samma skick som det blifvit mottaget. Den skada, som möjligen uppkommit under hyrestiden, ersättes af Båtskärsnäs enligt värdering af ojäfviga personer.

2°/ Båtskärsnäs eger ej använda andra än för driften nödvändiga Björkfors tillhöriga inventarier, som upptagits i särskild inventarieförteckning.

3°/ Ved tillhörig Björkfors får användas för driften under hyrestiden mot det att motsvarande quantum uppläggas och öfverlemnas till Björkfors under [illegible]

~~vast~~ så länge Båtskärsnäs önskar under detta år mot en öfverenskommen hyressumma af Ettusen /1000/ Kronor pr: månad i förskott att kontant betalas för hvarje månad och på följande vilkor:

1°/ Aktiebolaget Båtskärsnäs mottager sågen i det skick den nu befinnes enligt syneinstrument och inventarieförteckning, och förbinder sig att återlemna allt i samma skick som det blifvit mottaget. Den skada, som möjligen uppkommit under hyrestiden, ersättes af Båtskärsnäs enligt värdering af ogäfviga personer.

2°/ Båtskärsnäs eger ej använda andra än för driften nödvändiga, Björkfors tillhöriga inventarier, som upptagits i särskild inventarieförteckning.

3°/ ~~Med~~ Björkfors tillhörig Björkfors får användas för driften under hyrestiden mot det att motsvarande qvantum uppläggas och öfverlemnas till Björkfors under sågningstiden.

4°/ Alla arbetskostnader bestrides af Båtskärsnäs och skall vid arbetet företrädesvis användas af de arbetare som förut haft anställning vid sågen.

1

5) Björkfors förbehåller sig rätt att när deras timmer hopsamlats, försåga det mot en afgift af 15 Kr. per Standard äfvensa rätt att sjelfva disponera öfver villan å Risön.

6) För det virke Båtskärsnäs försågar vid Ångören erhålles ej upplagsplats annat än å möjligen lediga stapelfötter och andra platser, men skall detta bort föras före segationens slut, om ej särskild öfverenskommelse derom träffas. För affall eger Båtskärsnäs rätt att i mån af utrymme erhålla plats, men skall detta bortforslas sist vid första öppet vatten instundande vår.

7.) Kostnaderna för till- och afträdes syn bestridas till hälften af parterna

8.) Skulle sågen stå för reparation betalas intet arrende under tiden.

9) Björkfors prämar, då dessa äro lediga eger Båtskärsnäs använda mot ett pris af tre /3/ kronor per dag

10.) Alla tvistigheter, som ej genom ömsesidig öfverenskommelse kunna ordnas, skola hänskjutas till skiljedom enligt lagen om skiljemän af den 28 Okt. 1887.

11.) Då Björkfors Aktiebolag har sågverksanläggningen brand-försäkrad fritages Båtskärsnäs för skadeersättning, som möjligen genom eldsvåda skulle under hyrestiden kom-

Justitia: [illegible]

vid Angoren erhålles ej upplagsplats annat än å möjligen lediga stapelfötter och andra platser, men skall detta bortföras före segelationens slut, om ej särskild öfverenskommelse derom träffas. För affall eger Båtskärsnäs rätt att i mån af utrymme erhålla plats, men skall detta bortforslas sist vid första öppet vatten instundande vår.

7:o Kostnaderna för till- och afträdessyn bestridas till hälften af parterna.

8:o Skulle sågen stå för reparation betalas intet arrende under tiden.

9:o Björkfors pråmar, då dessa äro lediga eger Båtskärsnäs använda mot ett pris af tre /3/ kronor per dag.

10:o Alla tvistigheter, som ej genom ömsesidig öfverenskommelse kunna ordnas, skola hänskjutas till skiljedom enligt lagen om skiljomän af den 28 Okt. 1887.

11:o Då Björkfors Aktiebolag har sågverksanläggningen brandförsäkrad befrias Båtskärsnäs för skadeersättning, som möjligen genom eldsvåda skulle under hyrestiden komma att uppstå. Skulle strejk under hyrestiden uppstå betalas ingen hyra under den tid sågningen härigenom instänges.

Häraf tvänne exemplar vexlade

Båtskärsnäs den 4 September 1907.

För Björkfors Akt.
Enligt fullmakt. Hjalmar Pettersson

För AKTIEBOLAGET BÅTSKÄRSNÄS
Gustaf Granberg

Bevittnas: [illegible] [illegible]

Besiktning
vid
Ångö Sågverk den 6 Sept 1907.

Ramsågen N:o 1. stagad, kuggstänger, två sidogeider, samt excenterringen söndriga, remskif-van lagad

do N:o 2. felfri!

do N:o 3. kuggstängerna söndriga

do N:o 4 do " remskifvan lagad

Transmission för trippelverket, en arm å remskifvan lagad, en lagerskål söndrig

do för kantverket, tre armar å remskifvan lagade.

Hufvudaxeln, en lagerskål invid ram N:o 4. söndrig men användbar

Gamla lokomobilen, å pannan, delvis nitar och skarf-brickor täck, locket å matareventiler stagad genom en bygel.

Nya lokomobilen felfri!

För öfrigt kunde ej något nemdvärdt fel å maskinerier upptäckas

Ångö Sågverk den 6 Sept 1907.

Johan Lidfeldt Carl Steinman

Besiktning
vid
Ångå Sågverk den 7. Nov 1907.

Rämsåg N:o 1. en kuggstång utbytt, mot en använd sådan
" " N:o 2. inget att anmärka
d:o N:o 3. " " d:o
d:o N:o 4. " " d:o

Stockvagn. en arm å ett rattkjul afslagen
Klyfsågen 1 st Kuggdref. 1 st Stoppdref söndrade
Stafkanverket. 1 st gjutjernsmuff å spindeln söndrad
armen å tumskalan afslagen
Remmar uppgående remmen till lilla kantverket
skadad, insättes ett stycke af 1½ mer längd
d:o uppgående remmen till klyfsågen skadad
insättes ett stycke af 2½ mer.
Gamla lokomobilen ej något att anmärka.
Nya d:o " d:o " d:o

Beträffande stillning å remmar och transmission
så hafva vi ej något skärskildt att anmärka
Sågmaskineriet i sin helhet synes oss under
tiden f.o.m. 6 Sept. t.o.m. 7. Nov. 1907 vara väl skött
och underhållet

Ångå Sågverk den 7. Nov. 1907.

Johan Lidfeldt   Carl Steinrock